

**CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

**H O T Ă R Ă R E A NR.75  
DIN 25 06 2009**

**Privind Regulamentul de repartizare a locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 25 06 2009;

Luând în discuție raportul primarului înregistrat sub nr.12079/20 05 2009 prin care se propune aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat , administrat de Primăria Municipiului Câmpulung și Consiliul Local al Municipiului Câmpulung;

În conformitate cu prevederile art.30 din Normele Metodologice aprobate prin H.G.nr.1225/2000 coroborate cu prevederile art.36 alin. (2) lit.c, alin. (6) lit.a pct.17 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate nr.4 a consiliului local ;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART.1.** Se aprobă Regulamentul privind repartizarea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat , administrat de Primăria Municipiului Câmpulung și Consiliul Local al Municipiului Câmpulung , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează membrii comisiei de repartizare a locuințelor.

**ART.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Prefecturii Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ION DUMITRAȘCU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
S E C R E T A R,  
NICOLAE GHINEA**

**DN/NB.**

**1ex.**

## REGULAMENT

### Privind repartizarea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat (altele decât sociale si prin ANL)

#### CAP I -CRITERII RESTRICTIVE

Au acces la locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, numai următoarele categorii de persoane:

1. Au domiciliul în Municipiul Câmpulung( fac excepție tinerii proveniți din casele de copii din Câmpulung și locatarii din blocurile de nefamiliști care au reședința în Câmpulung de cel puțin 3 ani și specialiștii din sănătate, apărare, administrație publică și interne);

2. Nu dețin în proprietate și nu au înstrăinat locuință după 01.01.1990, atât titularul cererii cât și membrii de familie (excepție specialiștii prevăzuți la pct.1.);

3. Nu au datorii la Primăria Municipiului Câmpulung;

4. Nu dețin cu contract de închiriere o locuință din fondul locativ de stat si nici nu au deținut o asemenea locuință după 01.01.1990, cu excepția persoanelor evacuate din casele naționalizate.

#### CAP II. CRITERII DE IERARHIZARE

##### **A. Condiții de locuit:**

1. tolerați în spațiu – la persoane juridice – 4p

- la persoane fizice – 6p

2. chiriași - la persoane juridice – 8p

- la persoane fizice – 10p

3. evacuați din case naționalizate– 15p

4. suprafața locuibilă:

- între 15mp până la 18mp inclusiv – 0 p

- între 12mp până la 15mp inclusiv – 1 p

- între 8mp până la 12mp inclusiv – 2p

- mai mică de 8mp – 4p( inclusiv pentru persoanele evacuate din casele naționalizate).

## **B. Starea civilă și componența familiei:**

- căsătoriți – 8 p;
- necăsătoriți – 6p;
- pentru fiecare copil – 2 p;
- pentru alte persoane aflate în întreținere – 1 p

## **C. Starea de sănătate**

- handicap mediu – 1 p/persoană;
- handicap accentuat – 2p/ persoană;
- handicap grav – 6p/persoană;

## **D. Vechimea cererii:**

- până la 1 an – 1p
- între 1 – 2 ani – 2p
- între 2 – 3 ani – 3p
- între 3 – 4 ani – 4p
- mai veche de 4 ani – câte 1p, pentru fiecare an în plus

## **E. Venituri:**

- peste 1000 lei/persoană – 1p
- între 800 – 1000 inclusiv lei/persoană – 2p
- între 500 – 800 inclusiv lei/persoană – 3p
- între 300 inclusiv – 500 inclusiv lei/persoană – 4p
- sub 300 lei/persoană – 5p

## **F. Cazuri sociale deosebite**

- revoluționari – 1p;
- veterani de război – 2p;
- tineri proveniți din instituții de ocrotire care au împlinit 18 ani – 4p;

**Notă:** În cazul în care unul sau mai mulți solicitanți întrunesc același număr de puncte, aceștia vor fi departajați după următoarele criterii în ordinea menționată mai jos:

1. evacuării din casele naționalizate;
2. tinerii proveniți din casele de ocrotire socială;
3. numărul membrilor de familie;

4. vechimea efectivă a cererii.

Refuzul nejustificat de a primi locuința propusă spre repartizare, se penalizează cu diminuarea punctajului cu 10 puncte.

Repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat pentru specialiști din domeniul sănătății, apărării, administrație publică și interne, necesari comunității locale și transferați din alte localități, nu se supune criteriilor prevăzute la cap.I și II.

Pentru această categorie de beneficiari ai locuințelor, repartizarea se va face în funcție de necesități și spații disponibile.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ION DUMITRAȘCU**